

Chargé(e) de mission en aménagement du territoire « Urbanisme, politique de l'habitat et mobilités »

Descriptif de l'emploi :

La Communauté de Communes De l'Aire à l'Argonne, composée de 47 communes pour 6 500 habitants, souhaite garantir un développement cohérent de son territoire.

Parmi les grands projets en cours et enjeux : la finalisation du PLUi (phase d'enquête publique à l'automne), l'accompagnement des projets territoriaux, dont le développement d'une offre d'habitat adapté sur le territoire, la mise en place d'un Service Public de la Rénovation de l'Habitat (SPRH)...

Véritable pivot de notre stratégie territoriale, le chargé de mission en aménagement du territoire devra piloter et coordonner ces projets.

Sous l'autorité de la Directrice des Services, vous aurez en charge les **missions suivantes** :

Urbanisme / aménagement :

L'agent aura en charge le suivi de l'élaboration du PLU intercommunal.

Il devra, en lien avec le bureau d'études, suivre et animer l'ensemble de la procédure d'élaboration du PLUi ainsi que des processus généraux de concertation mis en place :

- Gérer l'ensemble des activités inhérentes à l'élaboration du PLUi (gestion administrative et juridique, communication, concertation, etc.) ainsi que l'intervention et la production des Bureaux d'Études,
- Animer les groupes de travail,
- Organiser et coordonner la transmission transversale des informations et mise à jour des données,
- Assurer la veille technique et juridique,
- Veiller à la bonne prise en compte des orientations de la CC par le bureau d'études,
- Connaître le contenu du SRADDET et suivre ses modifications.

Assistance aux communes pour des sujets liés à l'urbanisme (permis de construire, zonage...), à l'aménagement de village...

Habitat :

Elaboration et mise en œuvre des politiques locales de l'habitat (habitat résidentiel et adapté à la population, valorisation des friches, actions sur les logements vacants...)

Animation du réseau des acteurs locaux de l'habitat (France Rénov, Conseil Départemental...)

Mise en œuvre d'un SPRH

Appui aux projets de transition énergétique de l'habitat

Suivi des subventions au ravalement de façades

Foncier :

Suivi des Déclarations d'Intention d'Aliéner

Conseil et soutien juridique à la mise en œuvre de projets communautaires par un travail transversal avec l'ensemble des services de la collectivité (identifier les contraintes et potentialités d'un site : réseaux, servitudes, pollution, archéologie...)

Appui à la rédaction de documents (convention, actes juridiques...)

Mobilité :

Promotion de l'offre de transport existante, en lien avec le PETR Cœur de Lorraine

Développer une offre de transport adapté à la demande en lien avec l'équipe de la cohésion sociale

Activités transverses :

- Coanimation de la commission Aménagement et Attractivité du territoire
- Suivi administratif, juridique, commande publique
- Co élaboration et suivi des budgets liés au poste
- Promotion et communication des actions liées au poste en lien avec le service communication de l'EPCI
- Animation des relations avec les habitants
- Appui aux communes en lien avec le service économie/tourisme

Profil recherché :

Pour ce poste, la Communauté de communes recherche une personne ayant :

- De l'expérience dans les domaines de l'urbanisme, de l'aménagement et de l'habitat ;
- De l'expérience dans la gestion et l'animation de projet ;
- De bonnes qualités relationnelles qui vous permettent d'être à l'aise avec toute personne (collègues, élus, habitants, partenaires...) ;
- Des facilités dans l'analyse et la rédaction des documents formels.

La maîtrise de l'outil informatique et des connaissances en SIG et cartographie seront appréciées.

Vous connaissez et/ou avez une expérience dans le montage des dispositifs de financement (recherche de subventions).

Vous comprenez les enjeux et particularités du fonctionnement des collectivités territoriales.

Moyens mis à disposition :

- Logiciels de bureautique et matériel informatique sur le lieu de travail
- Véhicule de service mutualisé pour les déplacements sur le territoire

Contact au sein de la collectivité (nom et courriel) et adresse postale de la collectivité :

Audrey VERA, Directrice Générale des Services (direction@cc-aireargonne.fr)

Pour candidater, il convient d'adresser un cv et une lettre de motivation par mail à direction@cc-aireargonne.fr

Nom et adresse de la collectivité : Communauté de Communes De l'Aire à l'Argonne 42 rue Berne – 55250 BEAUSITE

Informations complémentaires :

✓ Date limite de candidature : 20 juin 2026

✓ Poste à pourvoir le : 1^{er} juillet 2026

✓ Lieu d'exercice du poste : Beausite

✓ Type d'emploi : emploi permanent – vacance d'emploi

✓ Salaire : grille indiciaire grade Attaché 1^{er} échelon + régime indemnitaire tenant compte de l'expérience

✓ Adhésion à Plurélya : billetterie, vacances, loisirs...

✓ Participation de la collectivité à la protection sociale complémentaire (santé et prévoyance)

✓ Temps complet pouvant être organisé sur 5 jours, 4,5 jours ou 4 jours par semaine

✓ Appui possible pour la recherche d'un logement